



**PEMERINTAH KABUPATEN MADIUN**  
**DINAS PENANAMAN MODAL**  
**DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU**  
Website: [www.dpmpmsp.madiunkab.go.id](http://www.dpmpmsp.madiunkab.go.id) e-mail: [dpmpmsp@madiunkab.go.id](mailto:dpmpmsp@madiunkab.go.id)  
Jl. Aloon – Aloon Utara No. 04 Telp. (0351) 497206  
**MADIUN 63121**

**SURAT PERINTAH TUGAS**

Nomor : 094/447 / 402.106/2020

- Dasar : 1. Keputusan Menteri Pendayagunaan Aparatur Negara Nomor: 66/KEP/M.PAN/7/2003 Tanggal 17 Juli 2003 tentang Jabatan Fungsional Pranata Komputer dan Angka Kreditnya;
2. Surat Rekomendasi Kepala Badan Pusat Statistik Nomor: 2402/REK/INP.PK/2018 Tanggal 08 Oktober 2018 tentang Penyesuaian/Inpassing Dalam Jabatan Fungsional Pranata Komputer;
3. Keputusan Bupati Madiun Nomor: 188.45/75/KPTS/402.013/2019 Tanggal 13 Maret 2019 tentang Pengangkatan Pegawai Negeri Sipil dalam Jabatan Fungsional Pranata Komputer dan Angka Kreditnya melalui Penyesuaian/Inpassing.

**MEMERINTAHKAN**

Kepada : N a m a : Pancoro Pamungkas, ST  
Pangkat/Gol : Penata ( III/c )  
NIP : 19811202 200902 1 006  
Jabatan : Pranata Komputer Ahli Muda



Waktu Pelaksanaan : Senin, 6 April 2020

Untuk : Merancang sistem database SKRK (Sistem Keterangan Rencana Kabupaten).

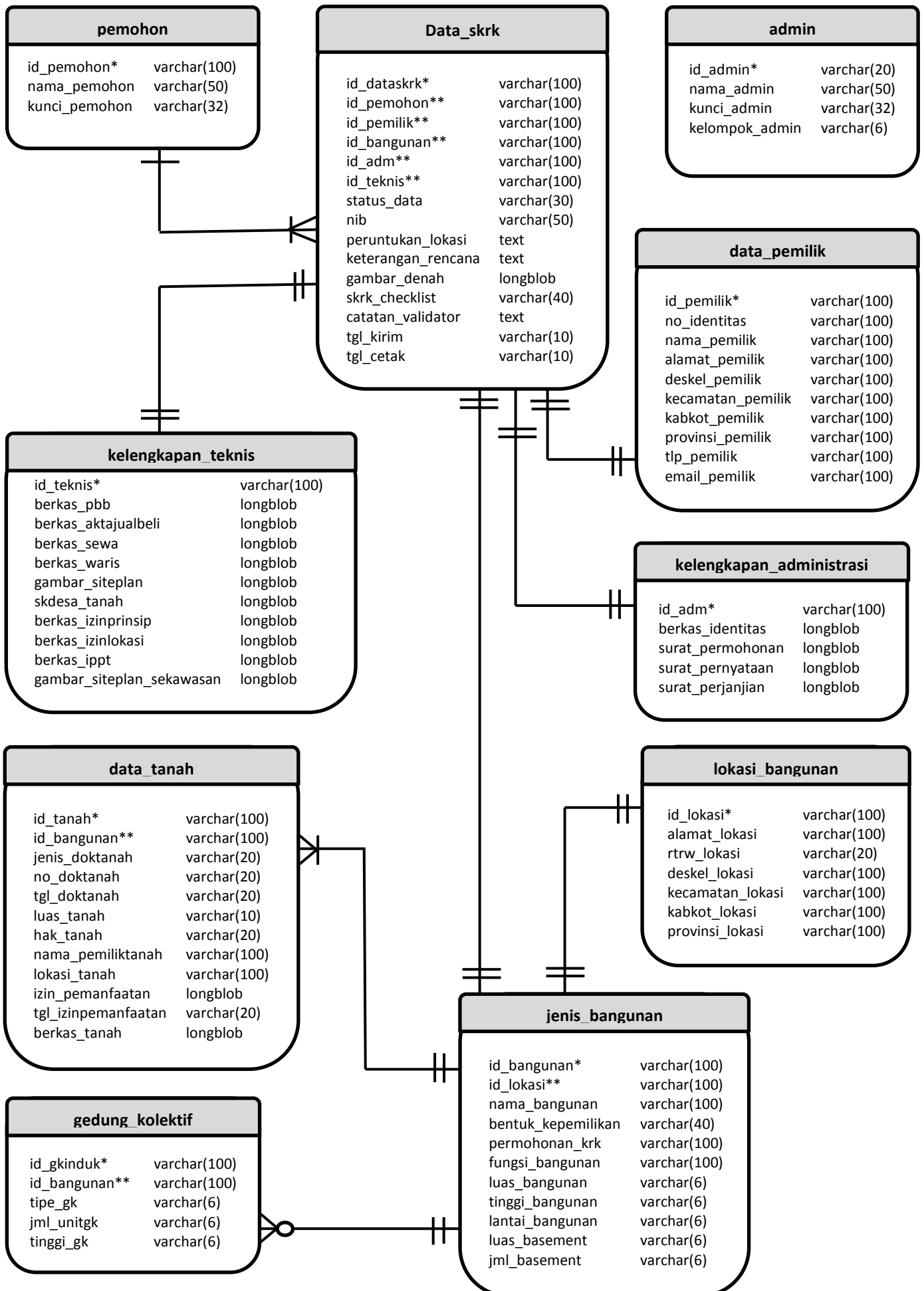
Ditetapkan di : Madiun  
pada tanggal : 6 April 2020

KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL  
DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU  
KABUPATEN MADIUN

  
**ARIK KRISDIANANTO, S.STP**  
Pembina Tingkat I  
NIP. 19750925 199602 1 003

<b>BUKTI FISIK KEGIATAN PRANATA KOMPUTER AHLI</b>			Halaman : 1 dari 6
<b>Nama PPK</b>	Pancoro Pamungkas, S.T.	<b>Tanggal dibuat</b>	6 April 2020
<b>NIP</b>	198112022009021006	<b>Lokasi Pekerjaan</b>	AK = 1,349
<b>Pangkat/Golongan</b>	Penata/ III/c	Bidang Pelayanan Perijinan Terpadu dan Pengolahan Datin, DPMPTSP Kabupaten Madiun	
<b>Jabatan Fungsional</b>	Pranata Komputer Muda		
<b>JENIS KEGIATAN :</b>			
<b>MERANCANG SISTEM DATABASE</b>			
<b>SPESIFIKASI :</b>			
<p>Program SKRK (Sistem Keterangan Rencana Kabupaten) dibangun pada server yang dilengkapi PHP versi 7.2.34, webserver Apache versi 2.4.46 dan RDBMS MySQL versi 5.7.32 dibawah platform Linux. MySQL telah disediakan pada server web hosting dan program SKRK ditempatkan pada subdomain website Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Madiun. Pembuatan tabel-tabel dalam database dan pengaturan-pengaturan yang diperlukan dilakukan menggunakan phpMyAdmin versi 4.9.5 yang juga sudah tersedia.</p> <p>Database tidak hanya menampung data berupa teks melainkan juga dalam bentuk file PDF dan image dengan menggunakan tipe data longblob. Untuk mengurangi pertumbuhan ukuran database dengan cepat, terdapat aturan batasan ukuran file yang diupload dan dilakukan backup data dengan lebih rutin.</p>			
<b>RANCANGAN STRUKTUR DATABASE :</b>			
<p>Database yang digunakan bernama <i>dpuprmad_skrk</i> yang memuat sepuluh tabel yaitu tabel <i>admin</i>, <i>pemohon</i>, <i>data_skrk</i>, <i>data_pemilik</i>, <i>jenis_bangunan</i>, <i>gedung_kolektif</i>, <i>lokasi_bangunan</i>, <i>data_tanah</i>, <i>kelengkapan_teknis</i> dan tabel <i>kelengkapan_administrasi</i>.</p> <p>Entity Relationship Diagram dapat dilihat pada halaman 2, Rancangan struktur database dapat dilihat pada halaman 3 s/d 6.</p>			
<b>KETERANGAN LAIN :</b>			
-			
Mengetahui, Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Madiun		Madiun, 6 April 2020 Pejabat Pranata Komputer	
 <b>ARIK KRISDIANANTO, S.STP</b> NIP. 197509251996021003		 <b>Pancoro Pamungkas, S.T.</b> NIP. 198112022009021006	

### 1. Entity Relationship Diagram



## 2. Struktur Tabel

### a. Struktur tabel “admin”

No	Nama Field	Type Data	Keterangan
1.	id_admin	varchar(20)	Primary key
2.	nama_admin	varchar(50)	Nama/username admin
3.	kunci_admin	varchar(32)	Kata kunci/password admin
4.	kelompok_admin	varchar(6)	Kelompok kewenangan admin

Admin dalam program ini adalah Tim Validator yang terdiri atas tiga kelompok dengan kewenangannya masing-masing, yaitu kelompok Pemeriksa Data yang dikirimkan Pemohon KRK, kelompok Petugas Administrasi yang mencukupi keperluan administratif pada data Pemohon KRK yang telah memenuhi persyaratan dan kelompok Komisi Teknis IMB yang memastikan tidak ada kendala teknis dan non-teknis untuk penerbitan KRK.

### b. Struktur tabel “pemohon”

No.	Nama Field	Type Data	Keterangan
1.	id_pemohon	varchar(100)	Primary key
2.	nama_pemohon	varchar(50)	Username pemohon izin
3.	kunci_pemohon	varchar(32)	Password pemohon izin

Pemohon dalam program ini adalah Pemohon KRK, dimana KRK (Keterangan Rencana Kabupaten) adalah salah satu dokumen yang dipersyaratkan dalam mengurus IMB. Pemohon dapat mengurus lebih dari satu KRK apabila mendirikan bangunan lebih dari satu lokasi di wilayah Kabupaten Madiun.

### c. Struktur tabel “data\_skrk”

No.	Nama Field	Type Data	Keterangan
1.	id_dataskrk	varchar(100)	Primary key
2.	id_pemohon	varchar(100)	Foreign Key
3.	id_pemilik	varchar(100)	Foreign Key
4.	id_bangunan	varchar(100)	Foreign Key
5.	id_adm	varchar(100)	Foreign Key
6.	id_teknis	varchar(100)	Foreign Key
7.	status_data	varchar(30)	Status data pemohon: dalam pemeriksaan Komisi Teknis, dikembalikan kepada pemohon izin untuk diperbaiki/dilengkapi, siap diterbitkan atau sudah diterbitkan KRK
8.	nib	varchar(50)	Nomor Induk Berusaha (dikosongkan untuk bangunan tempat tinggal)
9.	peruntukan_lokasi	text	Peruntukan lokasi terkait pembagian wilayah untuk pemukiman, pertanian, ekonomi dan seterusnya (diisi oleh petugas administrasi Dinas PU dan PR Kabupaten Madiun)
10.	keterangan_rencana	text	Memuat persyaratan teknis bangunan (diisi oleh petugas administrasi Dinas PU dan PR Kabupaten Madiun)

No.	Nama Field	Tipe Data	Keterangan
11.	gambar_denah	longblob	Memuat gambar denah lokasi bangunan (dibuat oleh Komisi Teknis IMB yang ditempatkan di DPMPTSP Kabupaten Madiun dan selanjutnya diperiksa dan di upload oleh petugas administrasi Dinas PU dan PR Kabupaten Madiun)
12.	skrk_checklist	varchar(40)	Memuat data checklist hasil pemeriksaan Komisi Teknis IMB untuk persyaratan yang sudah terpenuhi dan belum terpenuhi
13.	catatan_validator	text	Memuat catatan/informasi dari Komisi Teknis IMB terkait permohonan
14.	tgl_kirim	varchar(10)	Memuat tanggal saat pemohon izin mengajukan permohonan KRK melalui aplikasi
15.	tgl_cetak	varchar(10)	Memuat tanggal saat Komisi Teknis IMB mencetak/menerbitkan KRK

**d. Struktur tabel “data\_pemilik”**

No	Nama Field	Tipe Data	Keterangan
1.	id_pemilik	varchar(100)	Primary key
2.	no_identitas	varchar(100)	Nomor Identitas pemohon
3.	nama_pemilik	varchar(100)	Nama pemilik bangunan, untuk membedakan antara pemohon yang membantu mengajukan/mengurus izin dengan pemilik sesungguhnya
4.	alamat_pemilik	varchar(100)	Alamat pemilik (nama jalan, dukuh/dusun, dsb.)
5.	deskel_pemilik	varchar(100)	Desa/Kelurahan pemilik
6.	kecamatan_pemilik	varchar(100)	Kecamatan pemilik
7.	kabkot_pemilik	varchar(100)	Kabupaten/Kota pemilik
8.	provinsi_pemilik	varchar(100)	Provinsi pemilik
9.	tlp_pemilik	varchar(100)	Nomor telepon pemilik
10.	email_pemilik	varchar(100)	email pemilik

**e. Struktur tabel “jenis\_bangunan”**

No	Nama Field	Tipe Data	Keterangan
1.	id_bangunan	varchar(100)	Primary key
2.	id_lokasi	varchar(100)	Foreign Key
3.	nama_bangunan	varchar(100)	Nama bangunan, dapat berupa nama toko, nama gudang, nama bengkel dan sebagainya
4.	bentuk_kepemilikan	varchar(50)	Perseorangan atau Badan Usaha/Hukum
5.	permohonan_krk	varchar(100)	Permohonan KRK mengenai jenis bangunan berdasarkan klasifikasi
6.	fungsi_bangunan	varchar(100)	Fungsi bangunan
7.	luas_bangunan	varchar(6)	Luas Bangunan (m <sup>2</sup> )
8.	tinggi_bangunan	varchar(6)	Tinggi Bangunan (m)
9.	lantai_bangunan	varchar(6)	Jumlah Lantai Bangunan
10.	luas_basement	varchar(6)	Luas Basement (m <sup>2</sup> )
11.	jml_basement	varchar(6)	Jumlah Basement

**f. Struktur tabel “gedung\_kolektif”**

No.	Nama Field	Tipe Data	Keterangan
1.	id_gkinduk	varchar(100)	Primary key
2.	id_bangunan	varchar(100)	Foreign Key
3.	tipe_gk	varchar(6)	Tipe bangunan
4.	jml_unitgk	varchar(6)	Jumlah unit bangunan
5.	tinggi_gk	varchar(6)	Tinggi bangunan

**g. Struktur tabel “lokasi\_bangunan”**

No.	Nama Field	Tipe Data	Keterangan
1.	id_lokasi	varchar(100)	Primary key
2.	alamat_lokasi	varchar(100)	Alamat lokasi bangunan (nama jalan, dukuh/dusun, dsb.)
3.	rtrw_lokasi	varchar(20)	RT / RW
4.	deskel_lokasi	varchar(100)	Desa/Kelurahan lokasi bangunan
5.	kecamatan_lokasi	varchar(100)	Kecamatan lokasi bangunan
6.	kabkot_lokasi	varchar(100)	Kabupaten/Kota lokasi bangunan
7.	provinsi_lokasi	varchar(100)	Provinsi lokasi bangunan

**h. Struktur tabel “data\_tanah”**

No.	Nama Field	Tipe Data	Keterangan
1.	id_tanah	varchar(100)	Primary key
2.	id_bangunan	varchar(100)	Foreign Key
3.	jenis_doktanah	varchar(20)	Dokumen kepemilikan tanah yang dimiliki
4.	no_doktanah	varchar(20)	Nomor dokumen kepemilikan tanah
5.	tgl_doktanah	varchar(20)	Tanggal dokumen kepemilikan tanah
6.	luas_tanah	varchar(10)	Luas tanah
7.	hak_tanah	varchar(20)	Hak atas tanah
8.	nama_pemiliktanah	varchar(100)	Nama pemilik tanah
9.	lokasi_tanah	varchar(100)	Lokasi tanah
10.	izin_pemanfaatan	longblob	Izin pemanfaatan tanah
11.	tgl_izinpemanfaatan	varchar(20)	Tanggal izin pemanfaatan tanah
12.	berkas_tanah	longblob	Dokumen kepemilikan tanah (upload file)

**i. Struktur tabel “kelengkapan\_teknis”**

No.	Nama Field	Tipe Data	Keterangan
1.	id_teknis	varchar(100)	Primary key
2.	berkas_pbb	longblob	File pembayaran PBB (upload)
3.	berkas_aktajualbeli	longblob	File perjanjian jual-beli (upload)
4.	berkas_sewa	longblob	File perjanjian sewa (upload)
5.	berkas_waris	longblob	File surat waris (upload)
6.	gambar_siteplan	longblob	Gambar site plan (upload)

No.	Nama Field	Tipe Data	Keterangan
7.	skdesa_tanah	longblob	Surat desa atas kepemilikan tanah
8.	berkas_izinprinsip	longblob	File Izin Prinsip (upload)
9.	berkas_izinlokasi	longblob	File Izin Lokasi (upload)
10.	berkas_ippt	longblob	File IPPT (upload)
11.	gambar_siteplan_sekawasan	longblob	Gambar site plan kawasan

**j. Struktur tabel “kelengkapan\_administrasi”**

No.	Nama Field	Tipe Data	Keterangan
1.	id_adm	varchar(100)	Primary key
2.	berkas_identitas	longblob	File kartu identitas (upload)
3.	surat_permohonan	longblob	File surat permohonan KRK (upload)
4.	surat_pernyataan	longblob	File surat pernyataan (upload)
5.	surat_perjanjian	longblob	File surat perjanjian (upload)